

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН»**

### Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

«17» ноября 2022 г. р.п. Куйтун №34

О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район

Руководствуясь ст.39.11, ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации муниципального образования Куйтунский район»

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район:

**ЛОТ №1** - земельный участок с кадастровым номером 38:10:120113:690 из земель населенных пунктов, общей площадью 816 кв.м.

# **Местоположение** – Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Куйтунский, городское поселение Куйтунское, рабочий поселок Куйтун, улица Карла Маркса, земельный участок 3.

**Целевое назначение** **земельного участка** – предпринимательство.

**Обременения** – участок не обременен.

**Начальная (минимальная) цена продажи:** 1 088 000 (Один миллион восемьдесят восемь тысяч) рублей без учета НДС.

**Размер задатка в валюте лота:** 217 600 (двести семнадцать тысяч шестьсот) рублей без учета НДС.

**Шаг аукциона в валюте лота:** 32 640 (Тридцать две тысячи шестьсот сорок) рублей (увеличение цены) без учета НДС.

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета ООО «Центр экспертизы и управления собственностью» №74/2022 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, дата оценки: 12.09.2022 года.

2. Назначить рассмотрение и определение участников открытого аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район на 20 декабря 2022 г. в 11 часов 00 минут (время Иркутское) по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 17, каб. МКУ «КУМИГ по Куйтунскому району», 2-й этаж.

3. Назначить проведение процедуры аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области на 22 декабря 2022 г. в 11 час. 00 мин. (время Иркутское) по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 17, каб. МКУ «КУМИГ по Куйтунскому району», 2-й этаж.

5. Консультанту МКУ «КУМИГ по Куйтунскому району» Афанасьевой Д.В. подготовить и разместить информационное сообщение, извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район на официальном сайте торгов Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и в сетевом издании «Официальный сайт муниципального образования Куйтунский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» куйтунскийрайон.рф. не менее, чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель МКУ «КУМИГ

по Куйтунскому району» Ю.М. Пытко